

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 95/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c), d) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

bod (**mat. č. 565/2016**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 94/2016-MZ zo dňa 10.03.2016

U z n e s e n i e číslo 96/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 94/2016-MZ zo dňa 10.03.2016

konštatuje, že

uznesenie č. 94/2016-MZ je splnené

(samostatná správa, **mat. č. 573/2016**)

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

4. bod (mat. č. 557/2016)

Správa o výsledku finančnej kontroly v Energetickej agentúre Nitra

U z n e s e n i e číslo 97/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku finančnej kontroly v Energetickej agentúre Nitra

a) berie na vedomie

Správu o výsledku finančnej kontroly v Energetickej agentúre Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) ukladá

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 30.6.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

5. bod (mat. č. 566/2016, 566/2016-1)

Návrh záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2015

U z n e s e n i e číslo 98/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2015

s c h v a ľ u j e

1. „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“
2. a) prídela do rezervného fondu vo výške 1 704 386,98 €
b) použitie rezervného fondu vo výške 1 704 386,98 €
na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2016
3. b e r i e n a v e d o m i e
Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Nitry za rok 2015

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

6. bod (mat. č. 571/2016)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016

U z n e s e n i e číslo 99/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016

schvaľuje

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016

podľa predloženého návrhu v časti 1, vrátane nasledovnej schválených zmien:

Príjmy (+ 512 976 €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
332002	Kapitálový grant od EBRD	263 300	+ 174 471	437 771
312001	Dotácia vybavenie telocvične ZŠ Škultétyho	0	+ 2 300	2 300
322001	Dotácia Rekonštrukcia a modernizácia telocvične ZŠ Škultétyho	0	+ 60 000	60 000
312001	Dotácia na vybavenie telocvične ZŠ Kniežat'a Pribinu	0	+ 2 300	2 300
322001	Dotácia Rekonštrukcia a modernizácia telocvične ZŠ Kniežat'a Pribinu	0	+ 45 000	45 000
332001	Transfer podpora separovaného zberu	0	+ 128 905	128 905
212003	Príjmy z prenajatých budov Služby KZ	400 000	+ 100 000	500 000

Výdavky (+ 791 035,98 €)

Odbor komunálnych činností a životného prostredia (+ 414 235,98 €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
644002	Doplatok MHD za r.2015	0	+332635,98	332 635,98
644001	Transfer z rozpočtu mesta - NKS	0	+ 81 600	81 600

Projekty pre regionálny rozvoj (- 45 460 €)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717 002 Spolufinancovanie projektov	463 420	- 45 460	417 960

Odbor inv. výstavby a rozvoja (+ 422 260 €)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
635006 Opravy objektov v správe Službyt	100 000	+ 100 000	200 000
635006 SO Otočisko ul. Pri Dobrotke	0	+ 9 500	9 500
716 PD BD Hlboká	0	+ 24 000	24 000
717002 Rekonštrukcia a modernizácia telocvične ZŠ Škultétyho (veľká)	0	+ 85 000	85 000
717002 Rekonštrukcia a modernizácia telocvične ZŠ Škultétyho (malá)	0	+ 35 000	35 000
633006 Vybavenie telocvične ZŠ Škultétyho	0	+ 2 530	2 530
717002 Rekonštrukcia a modernizácia telocvične ZŠ Kniežat'a Pribinu	0	+ 65 000	65 000
633006 Vybavenie telocvične ZŠ Kniežat'a Pribinu	0	+ 2 530	2 530
635006 Rutinná a štandardná údržba budov, objektov alebo ich častí – dofinancovanie SO Kocel'ova Misionárska 17-25 oprava prístupovej komunikácie Mariánska dolina (od Kasalova po Kalvárska) oprava chodníka Oprava chodníka na cintoríne Mlynárce Oprava križovatky Sv. Beďadika (Muškátova 4) Debarierizácia prechodu pre chodcov na Ďurčanského 1 a 9 Chodník zadný vchod Ždiarska 5	0	+ 47 200	47 200
635006 Úpravy chodníka pred BD Štefánikova trieda č. 72-74, doplnenie mobiliáru	0	+ 2 500	2 500
717001 Realizácia nových stavieb – dofinancovanie Predĺženie chodníka Ďurčanského (prechod pre chodcov)	0	+1 000	1 000
717001 Útulok pre bezdomovcov (dostavba po 2 NP) - presun	365 787	+39 000	404 787

717001	Zábradlie križovatka Novozámocká Na Priehon	0	+ 9 000	9 000
Vypúšťa sa		57 000	- 57 000	0
635006	Hviezdoslavova chodník odhora po Kaufland			
635 006	Chodník Kmet'ova od Popradskej po Murániho – oprava			
717001	Odkanalizovanie KD Dolné Krškany			
Nahrádza sa		0	+ 57 000	57 000
717001	Parkovisko Bizetova 25-35			
717001	Parkovisko oproti objektom Mikovíniho č. 2-4			
635006	Chodník Novozámocká ul. Zlievarenská-Pod Katrušou - dofinancovanie			

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2016 podľa predloženého návrhu v časti 2

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

7. bod (**mat. č. 585/2016**)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2016

U z n e s e n i e číslo 100/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2016

schvaľuje

Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2016 podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

8. bod (mat. č. 568/2016)

Návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre

U z n e s e n i e číslo 101/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre

v o l í

do funkcie člena Mestskej rady v Nitre

p. Štefana Štefeka

s účinnosťou dňom 01.05.2016

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

9. bod (mat. č. 569/2016)

Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov

U z n e s e n i e číslo 102/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov

1. volí

do funkcie člena **Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť** z radov poslancov

p. Petra Oremusa

s účinnosťou dňom 01.05.2016

2. odvoláva

Ing. Vladimíra Hutníka

člena komisie **Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**

s účinnosťou od 01.05.2016

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

10. bod (mat. č. 570/2016)

Návrh na zrušenie Redakčnej rady mesta Nitra, uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26. 5. 2011, v znení uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 5. 2. 2015 a návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie

U z n e s e n i e číslo 103/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zrušenie Redakčnej rady mesta Nitra, uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 7.5.2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26. 5. 2011, v znení uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 5.2.2015 a návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie

I. nezrušuje

- a) Redakčnú radu Mesta Nitra s účinnosťou k 30.04.2016
- b) uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 07.05.2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26.05.2011, v znení uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 05.02.2015

II. nezriaďuje

Radu masmediálnej komunikácie
s účinnosťou dňom 02.05.2016

III. neschvaľuje

Štatút Rady masmediálnej komunikácie
podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

11. bod (mat. č. 558/2016)

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 104/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

voľí

1. Ing. Kvetoslavu Krenčovú
2. Ing. Štefana Mirgu

opätovne za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

12. bod (mat. č. 572/2016)

Návrh úpravy tarify v mestskej autobusovej doprave

U z n e s e n i e číslo 105/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh úpravy tarify v mestskej autobusovej doprave

1. schvaľuje

úpravy tarify v mestskej autobusovej doprave podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.7.2016 nasledovne:

- Evidenčné cestovné

Kategória	Predplatný polročný lístok	Alternatívna na kratšie obdobie	
		mesačný	štvrt'ročný
	cena	cena	cena
BJP, SJP	54,- €	12,- €	30,- €
ZJP DJP KM	18,- €	4,- €	10,- €
TZP, ŤZP-S	1,- €	nie je	nie je
nad 70 rokov	1,- €	nie je	nie je

- Úhrada cestovného formou SMS

Kategória	Platba prostredníctvom SMS
	cena
bez rozdielu	0,90 € / 60 min

- Predaj cestovného lístka v hotovosti platbou u vodiča

Kategória	Platba v hotovosti
	cena
na jednu cestu	60 min / prestupné
Normálne cestovné:	
- občan	0,80 €
Zľavnené cestovné	
- dôchodca	0,50 €
- dieťa, študent	0,50 €
- BJP, SJP	0,50 €
- ZJP DJP KM	0,50 €

- TZP, TZP-S	0,50 €
- nad 70 rokov	0,50 €
24-hodinový	2,40 €
týždenný	8,40 €

- Platba cestovného formou čipovej karty – zľavy (Variant A):

Kategória	Platba čipovou kartou	
	cena	
dôchodca	0,30 €	jednotná zľava 40%
dieťa, študent	0,30 €	
ZJP, DJP, KM	0,10 €	jednotná zľava 80%
ŤZP, ŤZP-S	0,10 €	
nad 70 rokov	0,10 €	

2. s c h v a ľ u j e

poskytovanie zľavnenej tarify v mestskej autobusovej doprave v kategóriách BJP, SJP, ZJP, DJP, KM iba pre obyvateľov s trvalým pobytom v Meste Nitra a obciach Branč, Ivanka pri Nitre, Lužianky, Nitrianske Hrnčiarovce, Štitáre

u k l a d á

vedúcemu odboru KČ a ŽP

zabezpečiť realizáciu úprav tarify v MAD spolu s dopravcom podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

13. bod (mat. č. 584/2016)

Návrh počtu prijímaných žiakov a počtu tried prvého ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na školský rok 2016/2017

U z n e s e n i e číslo 106/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh počtu prijímaných žiakov a počtu tried prvého ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na školský rok 2016/2017

s c h v a ľ u j e

Návrh počtu prijímaných žiakov a počtu tried prvého ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na školský rok 2016/2017

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

14. bod (mat. č. 564/2016)

Návrh na zmenu uznesenia číslo 439/2015-MZ zo dňa 17.12.2015 (Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2016

pre cieľové oblasti:

a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt)

U z n e s e n i e číslo 107/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia číslo 439/2015-MZ zo dňa 17.12.2015 (Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2016 pre cieľové oblasti:

a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt)

schvaľuje

zmenu uznesenia číslo 439/2015-MZ zo dňa 17.12.2015 nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa na konci uznesenia pripája znenie „vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

v tabuľkovej časti rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt

6. Divadlo Andreja Bagara v Nitre/Leonid Leonov: "Pyramída"

schválená dotácia: 1 000 €

návrh na zmenu : - 1 000 €

po zmene: 0 €

7. Divadlo Andreja Bagara v Nitre/Mark Haddon-Simon Stephens: "Podivný prípad so psom"

schválená dotácia: 0 €

návrh na zmenu : + 3 000 €

po zmene: 3 000 €

8. Divadlo Andreja Bagara v Nitre/Moliere: "Scapinove šibalstvá"

schválená dotácia:	2 000 €
návrh na zmenu :	- 2 000 €
po zmene:	0 €

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

15. bod (mat. č. 591/2016)

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatkov

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatkov

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatkov

U z n e s e n i e _____ číslo 108/2016-MZ

u k l a d á

vedúcej odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatkov na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: ref. organizačný

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

16. bod (mat. č. 563/2016)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

uznieslo sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

U z n e s e n i e _____ číslo 109/2016-MZ

ukladá

vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia VZN Mesta Nitry č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na úradnej tabuli MsÚ

T : do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

17. bod (mat. č. 560/2016)

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatkov č. 1, 2

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatkov č. 1, 2

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 3 k VZN č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1, 2

U z n e s e n i e _____ číslo 110/2016-MZ

u k l a d á

hlavnému architektovi mesta Nitry

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientského centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 3 k VZN č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

18. bod (mat. č. 599/2016)

Návrh na riešenie využitia plochy letných terás na Pešej zóne v Nitre pre rok 2016

U z n e s e n i e číslo 111/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na riešenie využitia plochy letných terás na Pešej zóne v Nitre pre rok 2016

súhlasí

s postupom Mesta Nitry pri užívaní nehnuteľností vo vlastníctve mesta pre účely zriadenia letných terás na Pešej zóne v Nitre pre rok 2016 formou zmlúv o výpožičke, najdlhšie na dobu do 31.10.2016 počnúc účinnosťou tohto uznesenia, výlučne ale za nasledovných podmienok:

- konštrukčné a vizuálne prevedenie letnej terasy bude vopred odsúhlasené Útvárom hlavného architekta mesta
- plocha letnej terasy bude najviac do výmery podlahovej plochy prevádzky užívanej na úrovni komunikácie (pešej zóny)

odporúča

primátorovi mesta

pri žiadostiach prevádzkovateľov letných terás na Pešej zóne v Nitre postupovať v zmysle tohto uznesenia

ukladá

vedúcej odboru majetku

zabezpečiť proces uzatvorenia zmlúv o výpožičke s prevádzkovateľmi letných terás v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

19. bod (mat. č. 573/2016)

Správa k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 94/2016-MZ zo dňa 10.3.2016

U z n e s e n i e číslo 112/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 94/2016-MZ zo dňa 10.3.2016

b e r i e n a v e d o m i e

Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 94/2016-MZ zo dňa 10.3.2016

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť ďalší postup smerujúci k odstráneniu stavieb:

1. požiadať o povolenie k odstráneniu stavieb
2. zabezpečiť odstránenie stavieb prostredníctvom Odboru komunálnych činností a životného prostredia – strediska mestských služieb, Nitrianskych komunálnych služieb (poskytnutie materiálno-technického zabezpečenia – náradie, pracovné pomôcky a pod.), prípadne využitím dobrovoľníkov

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

21. bod (mat. č. 589/2016)

Návrh Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e _____ číslo 114/2016-MZ

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

22. bod (mat. č. 590/2016)

Návrh Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3 a 4

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3 a 4

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3 a 4 podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e _____ číslo 115/2016-MZ

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3 a 4 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

23. bod (mat. č. 586/2016)

Informatívna správa o schválených zámeroch odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (prebytočné nehnuteľnosti)

U z n e s e n i e číslo 116/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu o schválených zámeroch odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (prebytočné nehnuteľnosti)

berie na vedomie

Informatívnu správu o schválených zámeroch odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (prebytočné nehnuteľnosti)

súhlasí

s predkladaním materiálov na odpredaj jednotlivých nehnuteľností podľa schválených zámerov

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

24. bod (mat. č. 587/2016)

Informatívna správa o využívaní nehnuteľností a návrhoch vysporiadania nehnuteľností medzi Mestom Nitra a SR, Mestom Nitra a Nitrianskym samosprávnym krajom, Mestom Nitra a Rímskokatolíckou cirkvou

U z n e s e n i e číslo 117/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o využívaní nehnuteľností a návrhoch vysporiadania nehnuteľností medzi Mestom Nitra a SR, Mestom Nitra a Nitrianskym samosprávnym krajom, Mestom Nitra a Rímskokatolíckou cirkvou

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o využívaní nehnuteľností a návrhoch vysporiadania nehnuteľností medzi Mestom Nitra a SR, Mestom Nitra a Nitrianskym samosprávnym krajom, Mestom Nitra a Rímskokatolíckou cirkvou

s c h v a ľ u j e

predkladanie materiálov ako návrhov na vysporiadanie jednotlivých nehnuteľností

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

25. bod (**mat. č. 613/2016**)

Návrh Memoranda o spolupráci pri spoločnom postupe obnovy železničnej stanice Nitra medzi Železnicami Slovenskej republiky a Mestom Nitra

U z n e s e n i e číslo 118/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh Memoranda o spolupráci pri spoločnom postupe obnovy železničnej stanice Nitra medzi Železnicami Slovenskej republiky a Mestom Nitra

s ú h l a s í

s uzatvorením Memoranda o spolupráci pri spoločnom postupe obnovy železničnej stanice Nitra medzi Železnicami Slovenskej republiky a Mestom Nitra podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

26. bod (**mat. č. 607/2016**)

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Služby Nitra, s. r. o. („Útulok pre bezdomovcov“, Štúrová č. 55, Nitra (parc. č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra)

U z n e s e n i e číslo 119/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Služby Nitra, s. r. o. („Útulok pre bezdomovcov“, parc. č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra)

s c h v a ľ u j e

odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Služby Nitra, s. r. o. („Útulok pre bezdomovcov“, parc. č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra), a to stavebný objekt:

- SO02 Sociálna budova Útulok pre bezdomovcov, dvojpodlažný objekt na parc. č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť aktualizáciu Prílohy č. 1 ku Komisionárskej zmluve (nebytové priestory) č. 10/07/1479/07/OM, Služby Nitra, s. r. o., č. j. 1479/07/OM

T: 31.07.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

27. bod (mat. č. 612/2016)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 78/2016-MZ zo dňa 10.03.2016 (Stability Invest, s. r. o., odpredaj častí z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 120/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 78/2016-MZ zo dňa 10.03.2016 (Stability Invest, s. r. o., odpredaj častí z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1, k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 78/2016-MZ zo dňa 10.03.2016 (Stability Invest, s. r. o., odpredaj častí z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1, k. ú. Nitra) nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa nasledovné znenie:

„odčlenené geom. plánom č. 21-12/2015“

nahrádza znením:

„odčlenené geom. plánom č. 30-4/2016“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie označuje ako bod 1. a vkladá sa nový bod 2. v znení:

„zabezpečiť uzatvorenie dodatku ku kúpnej zmluve

T: 30.09.2016

K: MR“

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

28. bod (mat. č. 592/2016)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj obytných domov na Misionárskej ul. č. 7, 9 a 11 v Nitre“

U z n e s e n i e číslo 121/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj obytných domov na Misionárskej ul. č. 7, 9 a 11 v Nitre“ a vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

29. bod (mat. č. 553/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 7 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/13, kat. úz. Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 122/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 7 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/13, kat. úz. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 7 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/13 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 624 m² v katastrálnom území Chrenová, zapísaný na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, na ktorom je umiestnený predajný stánok s pôvodným sortimentom drogistického tovaru, pre nového vlastníka tohto stánku, spoločnosť RB PEK NEMEČKY s. r. o., 956 22 Nemečky 186, IČO: 46 503 901 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 50,- €/m²/rok z dôvodu, že spoločnosť RB PEK NEMEČKY s. r. o. odkúpila predajný stánok od predchádzajúceho majiteľa a nájomcu pozemku, ktorým bola Ing. Sofia Dragúňová – B.M.D., Športová 436, Most pri Bratislave. Nový vlastník stánku zmení sortiment na predaj pekárenských výrobkov.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

30. bod (mat. č. 452/2016-1)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvorených pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 4821/148 až 4821/312, k. ú. Nitra, PROXENTA Private Equity, s. r. o.)

U z n e s e n i e číslo 123/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvorených pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 4821/148 až 4821/312, k. ú. Nitra, PROXENTA Private Equity, s. r. o.) a vracia materiál na dopracovanie

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

31. bod (mat. č. 486/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kubáň a spol. – odpredaj pozemku k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 124/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kubáň a spol. – odpredaj pozemku k. ú. Nitra)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parcela registra „C“ KN č. 685 – záhrady o výmere 341 m², vedený na LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra, a to:

A. - novovytvorenej parcely registra „C“ KN č. 685/2 – záhrada o výmere 89 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 40/2016 z pôvodného pozemku parcela reg. „C“ KN č. 685 pre Rastislava Kubáňa, bytom Piesková 2938/A, 949 01 Nitra

B. – novovytvorenej parcely registra „C“ KN č. 685/1 – záhrada o výmere 2 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 40/2016 z pôvodného pozemku parcela reg. „C“ KN č. 685 pre Alžbetu Laukovú r. Vinceovú, bytom Piesková 1151/10, 949 01 Nitra

C. – novovytvorenej parcely registra „C“ KN č. 685/3 – záhrada o výmere 250 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 40/2016 z pôvodného pozemku parcela reg. „C“ KN č. 685 pre Valériu Porubskú r. Családyovú, bytom Piesková 1150/8, 949 01 Nitra,

- za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m² + DPH

Dôvodom PHOZ je, že uvedený pozemok je obkolesený pozemkami v súkromnom vlastníctve, je oplotený bez samostatného prístupu, čiže pre Mesto Nitra nevyužiteľný a žiadatelia o odkúpenie sú spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností. Kupujúci uhradia náklady na vyhotovenie geometrického plánu ako i poplatky spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

32. bod (mat. č. 561/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky „C“ KN parc. č. 231/1, 231/2 a 231/3, k. ú. Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 125/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemky „C“ KN parc. č. 231/1, 231/2 a 231/3, k. ú. Chrenová)

s ch v a ľ u j e

1. podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 231/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 143 m² a pozemku „C“ KN parc. č. 231/2 - zast. plochy a nádvoria o výmere 78 m², k. ú. Chrenová, zapísané na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry, za kúpnu cenu 26,56 €/m² + DPH pre Barboru Koczmanovú, bytom Pri Strelnici 41, 949 01 Nitra, z dôvodu majetkoprávneho usporiadania, nakoľko na pozemku „C“ KN parc. č. 231/1 je postavená stavba s. č. 764 - rodinný dom, zapísaný na LV č. 1205, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky a pozemok „C“ KN parc. č. 231/2 je príľahlý pozemok a obidva sa nachádzajú v oplotení rodinného domu vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ich dlhodobo užíva od roku 1979 (dom nadobudla v roku 1991 na základe kúpnej zmluvy). Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku „C“ KN parc. č. 231/3 – záhrady o výmere 324 m², k. ú. Chrenová, zapísaného na liste vlastníctva č. 1223 na vlastníka Mesto Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok, pre Barboru Koczmanovú, bytom Pri Strelnici 41, 949 01 Nitra, nakoľko na pozemku „C“ KN parc. č. 231/1 je postavená stavba s. č. 764 - rodinný dom, zapísaný na LV č. 1205, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky a ktorý užíva od roku 1979 (dom nadobudla v roku 1991 na základe kúpnej zmluvy) spolu s príľahlými pozemkami „C“ KN parc. č. 231/2 a parc. č. 231/3, ktoré má v oplotení rodinného domu a ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

33. bod (mat. č. 562/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 363/16, k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 126/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 363/16, k. ú. Veľké Janíkovce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 363/16 – zast. plochy a nádvorí o výmere 30 m², k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitry ako predzáhradku za podmienky dodržania uličnej čiary, za kúpnu cenu 15,- €/m² + DPH pre Ing. Oľgu Ďuriačovú, Jedľové Kostolany 63, 951 96 a Petra Kováča, Mlynská 8/A, Topoľčianky 951 93, do podielového spoluvlastníctva, každý v podiele 1/2-ina k celku, z dôvodu majetkoprávneho usporiadania, nakoľko pozemok „C“ KN parc. č. 363/16 sa nachádza v oplotení ich rozostavaného rodinného domu a žiadatelia ho užívajú ako predzáhradku.

Žiadatelia sú vlastníkami pozemkov „C“ KN parc. č. 193 – zast. plochy a nádvorí o výmere 324 m² a parc. č. 194 – záhrady o výmere 493 m² zapísaných na LV č. 101, k. ú. Veľké Janíkovce. Rozostavaná stavba žiadateľov zasahuje 1 m² do pozemku „C“ KN parc. č. 363/16. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

34. bod (mat. č. 576/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Kynek (Obec Lehota, odpredaj pozemku pre účely výstavby objektu „SO 102 Križovatka Lehota“)

U z n e s e n i e číslo 127/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Kynek (Obec Lehota, odpredaj pozemku pre účely výstavby objektu „SO 102 Križovatka Lehota“)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Kynek, LV č. 7193, „C“KN parc. č. 283/2 – zastav. plochy o výmere 56 m² za kúpnu cenu 810,88 € pre Obec Lehota, so sídlom Lehota č. 16, 951 36, IČO: 308 153

Odpredaj predmetného pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je z dôvodu, že na predmetnom pozemku bude vybudovaný stav. objekt „SO 102 Križovatka Lehota“ v rámci verejnoprospešnej stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Seleneč“.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

35. bod (mat. č. 580/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Dražovce (MH Invest, s r. o., prenájom pozemkov a zriadenie vecného bremena pre stavbu „Vybudovanie strategického parku“ – dočasný záber)

U z n e s e n i e číslo 128/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce (MH Invest, s r. o., prenájom pozemkov a zriadenie vecného bremena pre stavbu „Vybudovanie strategického parku“ – dočasný záber)

s c h v a ľ u j e

1.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Dražovce, zapísaných na LV 1699 na dobu určitú 12 mesiacov s výpovednou lehotou 2 mesiace odo dňa skutočného zahájenia stavebných prác na príslušnom stavebnom objekte pre spoločnosť MH Invest, s. r. o. Trnavská cesta 100, Bratislava 825 01, IČO: 36 724 530 a to:

Parcela č.	Druh pozemku	Výmera dielu v m ²	Diel č.	LV č.	Výška nájmu v €/m ² /rok	Výška nájmu za 12 mes. v €	K staveb. objektu č.	GP č.
C KN 1264/40	Zast. pl. a nádvorie	6	24	1699	1,256	7,536	507.2	2/2016
C KN 1264/41	Zast. pl. a nádvorie	75	22	1699	1,256	94,2	507.2	2/2016
C KN 1264/41	Zast. pl. a nádvorie	23	23	1699	1,256	28,888	507.1	2/2016
C KN 1264/41	Zast. pl. a nádvorie	273	7	1699	1,256	342,888	801.1	9/2016

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že spoločnosť MH Invest, s. r. o. vybuduje na predmetných pozemkoch verejnoprospešnú stavbu „Príprava strategického parku Nitra“.

2.

Zriadenie vecného bremena in rem na dobu neurčitú na pozemkoch uvedených v bode 1 za odplatu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným po realizácii stavby, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti MH Invest, s. r. o., Trnavská cesta 100, Bratislava 825 01, IČO: 36 724 530 ako oprávneného z vecného bremena na trvalé umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí vybudovaných v rámci uvedenej stavby a práva vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby, preložky a rekonštrukcie inž. sietí.

Počas výstavby bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena v prospech MH Invest, s. r. o. len v prípade, ak stavebné objekty umiestnené na týchto nehnuteľnostiach budú trvalého charakteru. V prípade stav. objektov dočasného charakteru sa povinnosť Mesta Nitra na zriadenie vecného bremena nevzťahuje.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2017

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

36. bod (mat. č. 581/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (MH Invest, s r.o., prenájom pozemkov a zriadenie vecného bremena pre stavbu „Vybudovanie strategického parku“ - dočasný záber)

U z n e s e n i e číslo 129/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (MH Invest, s r.o., prenájom pozemkov a zriadenie vecného bremena pre stavbu „Vybudovanie strategického parku“ - dočasný záber)

s c h v a ľ u j e

1.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Mlynárce, zapísaných na LV 7194 a 8074 na dobu určitú 12 mesiacov s výpovednou lehotou 2 mesiace odo dňa skutočného zahájenia stavebných prác na príslušnom stavebnom objekte pre spoločnosť MH Invest, s. r. o. Trnavská cesta 100, Bratislava 825 01, IČO: 36 724 530 a to:

Parcela č.	Druh pozemku	Výmera dielu v m ²	Diel č.	LV č.	Výška nájmu v €/m ² /rok	Výška nájmu za 12 mes. v €	K staveb. objektu č.	GP č.
C KN 1055/232	Zast. pl. a nádvorie	149	6	7194	1,256	187,144	801.1	9/2016
C KN 1055/234	Ostatná plocha	366	19	7194	1,256	459,696	703	2/2016
C KN 1055/235	Ostatná plocha	44	20	7194	1,256	55,264	703	2/2016
E KN 322/3	Ostatná plocha	35	16	8074	1,444	50,54	502	2/2016

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že spoločnosť MH Invest, s. r. o. vybuduje na predmetných pozemkoch verejnoprospešnú stavbu „Príprava strategického parku Nitra“.

2.

Zriadenie vecného bremena in rem na dobu neurčitú na pozemkoch uvedených v bode 1 za odplatu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným po realizácii stavby, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti MH Invest, s. r. o., Trnavská cesta 100, Bratislava

825 01, IČO: 36 724 530 ako oprávneného z vecného bremena na trvalé umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí vybudovaných v rámci uvedenej stavby a práva vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby, preložky a rekonštrukcie inž. sietí.

Počas výstavby bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena v prospech MH Invest, s. r. o. len v prípade, ak stavebné objekty umiestnené na týchto nehnuteľnostiach budú trvalého charakteru. V prípade stav. objektov dočasného charakteru sa povinnosť Mesta Nitra na zriadenie vecného bremena nevzťahuje.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2017

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

37. bod (mat. č. 577/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (NDS, a. s., odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1)

U z n e s e n i e číslo 130/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pre r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (NDS, a. s., odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj časti pozemku o výmere 1 350 m² vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra, LV č. 6879, z „E“KN parc. č. 1685/4 – ostatné plochy, ktorá tvorí majetkovú podstatu pozemku bez založeného listu vlastníctva „C“KN parc. č. 8833/76 - ostatné plochy o výmere 1 350 m² podľa geom. plánu č. 54/2016 za kúpnu cenu 32.626,80 € pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 45, Bratislava 821 09, IČO: 35919001.

Odpredaj predmetného pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je z dôvodu, že na parc. č. 8833/76 je vybudovaná verejnoprospešná stavba „*Rýchlostná cesta RI Nitra, západ – Selenec*“ vo vlastníctve NDS, a. s..

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

38. bod (mat. č. 593/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

U z n e s e n i e číslo 131/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc. č. 2041 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 611 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, a to:

miesto č. 15 o výmere 7 m² pre spoločnosť RAZIVIA, s. r. o., Hviezdoslavova 49, 94201 Šurany, IČO: 45 974 969, IČ DPH: SK 2023173460 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 90,- €/m²/rok, za účelom umiestnenia plne mobilnej predajne na kolieskach z celodrevenej konštrukcie, s rozmermi 3,5 x 2 m, na ambulantly predaj čerstvého pečiva a štrúdle. Dôvodom prípadu osobitného zreteľa je čo najúčelnejšie využitie areálu Mestskej tržnice.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2016

K: MZ

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

39. bod (mat. č. 598/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom spevnenej plochy pre spoločnosť EURO CITY PARK, a. s., Bratislava)

U z n e s e n i e číslo 132/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom spevnenej plochy pre spoločnosť EURO CITY PARK, a. s. Bratislava)

s c h v á ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom spevnenej plochy vo vlastníctve Mesta Nitra o výmere cca 2 960 m², vybudovanej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 4450/52 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7 349 m², kat. úz. Zobor, pre spoločnosť EURO CITY PARK, a. s., Námestie slobody 11, 811 06 Bratislava, IČO: 35 947 888 na dobu určitú, do 31.12.2017 za nájomné vo výške 2 500,- €/rok + DPH, s cieľom využívania pozemku na parkovanie počas pracovnej doby na stavbe „CITY PARK Nitra“ – Napervillejská ulica, Nitra.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť EURO CITY PARK, a. s. Bratislava zabezpečí dostavbu rozostavanej stavby „CITY PARK Nitra“ – Napervillejská ulica, Nitra. Mesto Nitra podporuje stavebnú aktivitu spoločnosti, schváleným prenájomom pomôže v realizácii tohto zámeru a k vydaniu stavebného povolenia.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

40. bod (mat. č. 556/2016)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2015-MZ zo dňa 19.03. a 09.04.2015 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 467/2015-MZ zo dňa 17.12.2015 (návrh na zmenu doby nájmu v nájomných zmluvách uzatvorených na prenájom pozemkov pod reklamnými zariadeniami)

U z n e s e n i e číslo 133/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2015-MZ zo dňa 19.03.2015 a 09.04.2015 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 467/2015-MZ zo dňa 17.12.2015 (návrh na zmenu doby nájmu v nájomných zmluvách uzatvorených na prenájom pozemkov pod reklamnými zariadeniami)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2015-MZ zo dňa 19.03.2015 a 09.04.2015 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 467/2015-MZ zo dňa 17.12.2015 nasledovne:

- v bode a) schvaľovacej časti uznesenia za text:

... „spoločnosťou UNI – WERBUNG, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava

- v nájomnej zmluve č. 14/2002 SMM č. j. 118/2002/SMM zo dňa 03.04.2002 v znení dodatkov č. 1 a 2“

dopĺňa druhú odrážku nasledovného znenia:

- „v nájomnej zmluve č. 7/2002 SMM č. j. 83/2002/SMM zo dňa 15.03.2002 v znení dodatkov č. 1 a 2“

- v ukladacej časti uznesenia

vypúšťa termín:

„T: 29.02.2016“ a nahrádza ho novým termínom: „T: 30.06.2016“

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

42. bod (mat. č. 582/2016)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 16/2016-MZ zo dňa 28.01.2016 (MH Invest, s r. o., odpredaj pozemkov pre stavbu „Vybudovanie strategického parku“ v k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e číslo 135/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 16/2016-MZ zo dňa 28.01.2016 (MH Invest, s r. o., odpredaj pozemkov pre stavbu „Vybudovanie strategického parku“ v k. ú. Mlynárce)

s ch v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 16/2016-MZ zo dňa 28.01.2016 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia v bode 1 vypúšťa znenie:

„ - časť o výmere cca 400 m² z „C“KN parc. č. 1053/295 (výmeru spresní geom. plán), ktorá bola odčlenená z pozemku „C“KN parc. č. 1055/83 – ostatná plocha geom. plánom č. 1/2016“

a nahrádza ho znením:

„ - novovytvorená parc. č. 1055/293 o výmere 548 m² odčlenená z „C“KN parc. č. 1055/83 – ostatná plocha geom. plánom č. 1/2016

- novovytvorená parc. č. 1055/294 o výmere 61 m² odčlenená z „C“KN parc. č. 1055/83 – ostatná plocha geom. plánom č. 1/2016

- novovytvorená parc. č. 1055/295 o výmere 3 785 m² odčlenená z „C“KN parc. č. 1055/83 – ostatná plocha geom. plánom č. 1/2016“

– v schvaľovacej časti uznesenia v bode 2 vypúšťa znenie:

„ - časť o výmere cca 400 m² z „C“KN parc. č. 1053/295 (výmeru spresní geom. plán), ktorá bola odčlenená z pozemku „C“KN parc. č. 1055/83 – ostatná plocha geom. plánom č. 1/2016“

a nahrádza ho znením:

„ - novovytvorená parc. č. 1055/293 o výmere 548 m² odčlenená z „C“KN parc. č. 1055/83 – ostatná plocha geom. plánom č. 1/2016

- novovytvorená parc. č. 1055/294 o výmere 61 m² odčlenená z „C“KN parc. č. 1055/83 – ostatná plocha geom. plánom č. 1/2016

- novovytvorená parc. č. 1055/295 o výmere 3 785 m² odčlenená z „C“KN parc. č. 1055/83 – ostatná plocha geom. plánom č. 1/2016“

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

44. bod (mat. č. 575/2016)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 v znení neskorších prijatých zmien (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a voľných plôch na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre)

U z n e s e n i e číslo 137/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 v znení neskorších prijatých zmien (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a voľných plôch na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre)

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 330/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia v tabuľke:

- pod poradovým číslom 2 sa pôvodný nájomca „Bohumil Hubáček“ mení na nového nájomcu „Kristína Kotlárová – Firma KIKA“
- pod poradovým číslom 23 sa k pôvodnému nájomcovi „Ladislav Szöke HAVER“ dopĺňa nový spolunájomca „Iveta Szökeová“
- pod poradovým číslom 24 sa k pôvodnému nájomcovi „Ladislav Szöke HAVER“ dopĺňa nový spolunájomca „Iveta Szökeová“
- pod poradovým číslom 38 sa pôvodný nájomca „Kristína Kotlárová – Firma KIKA“ mení na nového nájomcu „Bohumil Hubáček Fi Katarína“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie bodu 2. vypúšťa a nahrádza sa novým znením:
„zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2016

K: MR“

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

45. bod (mat. č. 606/2016)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2016-MZ zo dňa 10.03.2016 - Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra (Kúpele Bojnice, a. s.)

U z n e s e n i e číslo 138/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2016-MZ zo dňa 10.03.2016 - Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra (Kúpele Bojnice, a. s.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 75/2016-MZ zo dňa 10.03.2016 - Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra (Kúpele Bojnice, a.s.) nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť celé pôvodné znenie „v zmysle § 5 ods. 3 a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení

odplatné nadobudnutie časti o výmere cca 114 m² z pozemku parc. „C“-KN č. 273/2 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 5 924 m² zapísanej v LV č. 6530 kat. úz. Nitra vo vlastníctve Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice, v prospech Mesta Nitra, stavebníka a investora verejnoprospešnej stavby: Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (park Sihot'), za kúpnu cenu 169,30 EUR/m² + DPH, t. j. za rovnakú cenu, za akú schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 238/2007-MZ zo dňa 23. 08. 2007 odpredaj celého pozemku víťazovi OVS spoločnosti SALS s. r. o. Zlaté Moravce.

Dôvodom odkúpenia je, že na uvedenom pozemku má byť umiestnená budúca stavba Cyklotrasy Wilsonovo nábrežie (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (park Sihot'). Ku kolaudácii bude vyhotovený porealizačný geometrický plán na presné stanovenie záberu výmery pozemku zastavaného stavbou cyklotrasy, na základe čoho bude uzatvorená riadna kúpna zmluva.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2015

K: MR“

a nahradit' ho znením:

v zmysle § 5 ods. 3 a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení

„odplatné nadobudnutie časti o výmere cca 302 m² z pozemku parc. „C“ -KN č. 273/2 – zastavané plochy a nádvorí v celkovej výmere 5 924 m² zapísanej v LV č. 6530 kat. úz. Nitra vo vlastníctve Kúpele Bojnice, a. s., 972 01 Bojnice, v prospech Mesta Nitra, stavebníka a investora verejnoprospešnej stavby: Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (park Sihot'), za kúpnu cenu 169,30 EUR/m² + DPH, t. j. za rovnakú cenu, za akú schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 238/2007-MZ zo dňa 23. 08. 2007 odpredaj celého pozemku víťazovi OVS spoločnosti SALS s. r. o. Zlaté Moravce.

Dôvodom odkúpenia je, že na uvedenom pozemku má byť umiestnená budúca stavba Cyklotrasy Wilsonovo nábrežie (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (park Sihot'). Ku kolaudácii bude vyhotovený porealizačný geometrický plán na presné stanovenie záberu výmery pozemku zastavaného stavbou cyklotrasy, na základe čoho bude uzatvorená riadna kúpna zmluva.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2016

K: MR“

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväznú nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016**

46. bod (mat. č. 611/2016)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 219/2014-MZ zo dňa 26.06.2014 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 139/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pre r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 219/2014-MZ zo dňa 26.06.2014 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 219/2014-MZ zo dňa 26.06.2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámenny pozemkov v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitry, a to:

- „1. parc. reg. „C“ č. 10/2 – zast. pl. o výmere 970 m²
10/3 - zast. pl. o výmere 31 m²
10/6 - zast. pl. o výmere 61 m²

Tieto pozemky sa nachádzajú v objekte kostola.

- 2. parc. reg. „C“ č. 361/11 - zast. pl. o výmere 23 m²
361/26 - zast. pl. o výmere 7 m²
361/27 - zast. pl. o výmere 1 m²

Tieto pozemky sa nachádzajú pred farou.

- 3. parc. reg. „C“ č. 309/1 – záhrada o výmere 805 m²
309/2 – záhrada o výmere 91 m²
308/3 – zast. pl. o výmere 17 m²

Tieto pozemky sa nachádzajú v objekte Osvetovej besedy.

Spolu ide o výmeru 2 006 m², za pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce o výmere cca 3 000 m² (presnú výmeru určí geometrický plán) vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra.“

nahrádza znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámenny pozemkov v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitry, a to:

- „1. parc. reg. „C“ č. 10/2 – zast. pl. o výmere 970 m²
10/3 - zast. pl. o výmere 31 m²
10/6 - zast. pl. o výmere 61 m²

a novovytvorená parc. reg. „C“ č. 362/36 – zast. pl. o výmere 14 m² v k. ú. Veľké Janíkovce odčlenená Geometrickým plánom č. 05/2015 z pozemku „E“ KN parc. č. 362/1 – zast. pl. o výmere 334 m² zapísaná na LV č. 2614 na vlastníka Mesto Nitra.

Tieto pozemky sa nachádzajú v objekte kostola. Sú zapísané na LV č. 2614.

2. parc. reg. „C“ č. 361/11 - zast. pl. o výmere 23 m²
361/26 - zast. pl. o výmere 7 m²
361/27 - zast. pl. o výmere 1 m²

Tieto pozemky sa nachádzajú pred farou. Sú zapísané na LV č. 492 na vlastníka Mesto Nitra.

3. parc. reg. „C“ č. 309/1 – záhrada o výmere 805 m²
309/2 – záhrada o výmere 91 m²
308/3 – zast. pl. o výmere 17 m²

Tieto pozemky sa nachádzajú v objekte Osvetovej besedy. Sú zapísané na LV č. 492 na vlastníka Mesto Nitra.

Spolu ide o výmeru 2 020 m²

za novovytvorené pozemky v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra, zapísané na LV č. 1096, ktoré vznikli na základe GP č. 122/2015, a to:

- parc. reg. „C“ č. 1695/189 – orná pôda o výmere 134 m²
- parc. reg. „C“ č. 1695/190 – orná pôda o výmere 68 m²
- parc. reg. „C“ č. 1695/191 – orná pôda o výmere 360 m²
- parc. reg. „C“ č. 1695/192 – orná pôda o výmere 31 m²
- parc. reg. „C“ č. 1695/193 – orná pôda o výmere 54 m²,
ktoré vznikli odčlenením z pozemku „C“ KN parc. č. 1695/1 – orná pôda o výmere 608 119 m² k. ú. Veľké Janíkovce, zapísané na LV č. 1096 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra,
- parc. reg. „C“ č. 1695/194 – orná pôda o výmere 569 m²
- parc. reg. „C“ č. 1695/195 – orná pôda o výmere 861 m²,
ktoré vznikli odčlenením z pozemkov „C“ KN parc. č. 1695/1 – orná pôda o výmere 608 119 m² a parc. č. 1710/6 - trv. tráv. porast o výmere 2 324 m², k. ú. Veľké Janíkovce, zapísané na LV č. 1096 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra,
- parc. reg. „C“ č. 1703/19 – zastavaná pl. o výmere 504 m², ktorá vznikla odčlenením z pozemkov „C“ KN parc. č. 1703/19 – zastavaná pl. o výmere 3 077 m² a parc. č. 1703/4 - zastavaná pl. o výmere 3 024 m², k. ú. Veľké Janíkovce, zapísané na LV č. 1096 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra,
- parc. reg. „C“ č. 1703/40 – trv. tráv. porast o výmere 48 m²
- parc. reg. „C“ č. 1703/41 – trv. tráv. porast o výmere 47 m²,
ktoré vznikli odčlenením z pozemkov „C“ KN parc. č. 1710/6 – trv. tráv. porast o výmere 2324 m², parc. č. 1703/6 – ostatná pl. o výmere 1 000 m² a parc. č. 1703/4 - zastavaná pl. o výmere 3 024 m², k. ú. Veľké Janíkovce, zapísané na LV č. 1096 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra,
- parc. reg. „C“ č. 1703/42 – trv. tráv. porast o výmere 176 m², ktorá vznikla odčlenením z pozemku „C“ KN parc. č. 1703/19 – zastavaná pl. o výmere 3 077 m², k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaná na LV č. 1096 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra

spolu ide o výmeru 2 852 m²
bez ďalšieho finančného vyrovnanía

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra predmetné pozemky vo vlastníctve Mesta Nitry reálne užíva alebo má záujem užívať a Mesto Nitra má záujem na pozemkoch vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra vybudovať cyklotrasy.“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie:
„T: 31.10.2014“ a nahrádza ho znením: „T: 31.12.2016“

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

47. bod (mat. č. 588/2016)

Návrh na zámer odpredaja nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra (prebytočné nehnuteľnosti)

U z n e s e n i e číslo 140/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer odpredaja nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra (prebytočné nehnuteľnosti)

A – nehnuteľnosť č. 1 – objekt bývalej Materskej škôlky Párovská 40, k. ú. Nitra

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja nehnuteľností, a to: stavba súp. č. 1201 na pozemku parc. č. 871 a pozemok „C“ KN parc. č. 871 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 154 m², na ktorom je stavba postavená, všetko na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra

B – nehnuteľnosť č. 2 - pozemok parc. č. 1490, pri BD Barmo, k. ú. Dolné Krškany

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemku „C“ KN parc. č. 1490 – zast. plochy a nádvorcia o výmere 948 m², v k. ú. Dolné Krškany zapísaný na LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoločnosť OFFENSIVE SPORTSWEAR, s. r. o., Majoránová 32, 821 01 Bratislava (IČO: 442 871 35)

Dôvodom osobitného zreteľa je podpora a zachovanie účelu využitia nehnuteľnosti pre občiansku vybavenosť a služby spoločenského charakteru (podpora športu, výroba športového oblečenia a pomôcok, zamestnanosť) a záujem bezodkladného riešenia havarijného stavu predmetnej nehnuteľnosti v danej časti mesta

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť ďalší postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: najbližšie MZ

C – nehnuteľnosť č. 3 – časť areálu a haly (N-Adova), k. ú. Horné Krškany

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemkov „C“ KN, a to: parc. č. 777/13 – zast. plochy a nádvorcia o výmere 3 492 m², parc. č. 777/14 – zast. plochy a nádvorcia o výmere 1 978 m², parc. č. 796 – zast.

plochy a nádvorí o výmere 570 m², parc. č. 797 – zast. plochy a nádvorí o výmere 366 m², parc. č. 798 – zast. plochy a nádvorí o výmere 723 m² a stavby bez súpisného čísla „sklad“ na pozemku „C“ KN parc. č. 798, stavby bez súpisného čísla „sklad“ na pozemku „C“ KN parc. č. 797 a stavby bez súpisného čísla „garáž“ na pozemku „C“ KN parc. č. 796 v k. ú. Horné Krškany zapísané na LV č. 7768 vo vlastníctve Mesta Nitra formou priameho predaja minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, resp. formou OVS, ak hodnota nehnuteľností podľa ZP bude vyššia ako 40 000,- €

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

D – nehnuteľnosť č. 4 – garáže a pozemky na Schurmanovej ul., k. ú. Nitra

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. **170/2014-MZ** zo dňa 15.05.2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť celé pôvodné znenie a nahradiť ho znením:

„s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer predaja nehnuteľností zapísaných na LV č. 3681 pre kat. úz Nitra, a to:

- a) garáž: s. č. 1964 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 908 – zast. plochy a nádvorí o výmere 21 m², na ktorom je garáž s. č. 1964 postavená,
- b) garáž s. č. 1965 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 909 – zast. plochy a nádvorí o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1965 postavená,
- c) garáž: s. č. 1966 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 910 – zast. plochy a nádvorí o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1966 postavená,
- d) garáž: s. č. 1967 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 911 – zast. plochy a nádvorí o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1967 postavená,
- e) garáž: s. č. 1968 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 912 – zast. plochy a nádvorí o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1968 postavená,
- f) garáž: s. č. 1969 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 913 – zast. plochy a nádvorí o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1969 postavená,
- g) garáž: s. č. 1970 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 914 – zast. plochy a nádvorí o výmere 21 m², na ktorom je garáž s. č. 1970 postavená,
- h) garáž: s. č. 1971 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 967 – zast. plochy a nádvorí o výmere 21 m², na ktorom je garáž s. č. 1971 postavená,
- i) garáž: s. č. 1972 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 968 – zast. plochy a nádvorí o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1972 postavená,
- j) garáž: s. č. 1973 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 969 – zast. plochy a nádvorí o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1973 postavená,
- k) garáž: s. č. 1974 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 970 – zast. plochy a nádvorí o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1974 postavená,
- l) garáž: s. č. 1975 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 971 – zast. plochy a nádvorí

- o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1975 postavená,
- m) garáž: s. č. 1976 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 972 – zast. plochy a nádvoría o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1976 postavená,
- n) garáž: s. č. 1977 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 973 – zast. plochy a nádvoría o výmere 22 m², na ktorom je garáž s. č. 1977 postavená,
- o) garáž: s. č. 1978 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 957 – zast. plochy a nádvoría o výmere 22 m², na ktorom je garáž s. č. 1978 postavená
- p) garáž: s. č. 1979 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 958 – zast. plochy a nádvoría o výmere 20 m², na ktorom je garáž s. č. 1979 postavená
- q) garáž: s. č. 1980 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 959 – zast. plochy a nádvoría o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1980 postavená,
- r) garáž: s. č. 1981 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 960 – zast. plochy a nádvoría o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1981 postavená,
- s) garáž: s. č. 1982 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 961 – zast. plochy a nádvoría o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1982 postavená,
- t) garáž: s. č. 1983 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 962 – zast. plochy a nádvoría o výmere 19 m², na ktorom je garáž s. č. 1983 postavená
- u) garáž: s. č. 1984 spolu s pozemkom parc. registra „C“ č. 963 – zast. plochy a nádvoría o výmere 22 m², na ktorom je garáž s. č. 1984 postavená,

v prospech aktuálnych podnájomníkov garáží ako žiadateľov o odpredaj prostredníctvom nájomcu Služby Nitra, s. r. o., Janka Kráľa 122, Nitra, IČO: 31447929, ktorý navrhol odpredaj garáží z dôvodu ich zlého technického stavu s potrebnými rozsiahlymi opravami, ktorých náklady presahujú dvojročný nájom

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

E – nehnuteľnosť č. 5 – stavby v areáli býv. kasární pod Zoborom (stavba s. č. 2868 na pozemku parc. č. 4450/54, stavba s. č. 2867 na pozemku parc. č. 4450/53, stavba s. č. 2869, na pozemku parc. č. 4450/55), k. ú. Zobor

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja stavieb vo vlastníctve Mesta Nitra, zapísaných na LV č. 3079 v kat. území Zobor, a to:

súp. č. 2867 – administratívna budova na pozemku „C“ KN parc. č. 4450/53 – zast. plochy a nádvoría o výmere 237 m²

súp. č. 2868 – administratívna budova na pozemku „C“ KN parc. č. 4450/54 – zast. plochy a nádvoría o výmere 1103 m²

súp. č. 2869 – sklad na pozemku „C“ KN parc. č. 4450/55 – zast. plochy a nádvoría o výmere 167 m²

formou priameho predaja minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, resp. formou OVS, ak hodnota nehnuteľností podľa ZP bude vyššia ako 40 000,- €

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

F – nehnuteľnosť č. 6 – záchytné parkovisko – kruhový objazd na Bratislavu, k. ú. Nitra

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 2282/1 – zastav. plochy o výmere 5 363 m² vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra, odčleneného geom. plánom č. 471/2008 z pozemkov „C“ KN parc. č. 2283/1, parc. č. 2282/2, parc. č. 2283/3 a parc. č. 2282/1, zapísaných na LV č. 3681 formou priameho predaja minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, resp. formou OVS, ak hodnota nehnuteľnosti podľa ZP bude vyššia ako 40 000,- €

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

G – nehnuteľnosť č. 7 – pozemok pri ulici Pod Katrušou, parc. č. 1167, k. ú. Horné Krškany

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1167 – orná pôda o výmere 8 245 m² v k. ú. Horné Krškany, zapísané na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra formou priameho predaja minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, resp. formou OVS, ak hodnota nehnuteľnosti podľa ZP bude vyššia ako 40 000,- €

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

H – nehnuteľnosť č. 8 - pozemok parc. č. 1875, k. ú. Nitra - Záchytné parkovisko Wilsonovo nábrežie

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1875 v k. ú. Nitra, zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

I - nehnuteľnosť č. 9 - telocvičňa na Hlbokej ul. v Nitre + pozemky, k. ú. Nitra

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredať nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra zapísaných na LV č. 5953, a to:

- stavba súp. č. 1284 na parcele č. 6906
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 6906 – zast. plochy a nádvoria o výmere 1 253 m²
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 6915/4 – zast. plochy a nádvoria o výmere 5 753 m²

J - nehnuteľnosť č. 10 – budova a pozemok na Kupeckej ul. č. 7, k. ú. Nitra

s c h v a ľ u j e

zámer odpredať stavbu dom súp. č. 1347 na pozemku parc. č. 1349, pozemok „C“ KN parc. č. 1349 – zast. plochy a nádvoria o výmere 657 m², pozemok „C“ KN parc. č. 1350 – zast. plochy a nádvoria o výmere 645 m² v k. ú. Nitra zapísané na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry formou OVS, a to len v prípade, ak nebude využité právo prednostného prevodu nájomcov“

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

49. bod (mat. č. 596/2016)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 230/3, k. ú. Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 142/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 230/3, k. ú. Chrenová)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 230/3 – záhrady o výmere 284 m², k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry, pre Ing. Silviu Bachovú, PhD., Biela 7, 949 01 Nitra a Iva Tománeka, Pri Strelnici 39, 949 01 Nitra, do podielového spoluvlastníctva, každý v podiele 1/2-ina k celku, z dôvodu, že na základe kúpno-predajnej zmluvy uzatvorenej s predchádzajúcimi vlastníkmi nehnuteľností p. Romanom Gombárikom a p. Tatianou Houškovou (rod. Gombárikovou) sa žiadatelia stali novými vlastníkmi domu s. č. 763 postaveného na pozemku „C“ KN parc. č. 230/1 a pozemkov „C“ KN parc. č. 230/1 a 230/2 k. ú. Chrenová, zapísaných na LV č. 1167, nachádzajúcich sa na ul. Pri Strelnici 39, 949 01 Nitra. Pozemok „C“ KN parc. č. 230/3 - záhrady o výmere 284 m², k. ú. Chrenová je príľahlý pozemok a nachádza sa v oplotení rodinného domu žiadateľov. Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy bude predmetná nehnuteľnosť predmetom prenájmu budúcich kupujúcich podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 0,21 €/m²/rok, z dôvodu, že sú výlučnými užívateľmi tejto nehnuteľnosti, ktorá je oplotená spolu s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov po celom obvode a tvorí súčasť areálu rodinného domu.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.09.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

50. bod (mat. č. 597/2016)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parciel E KN č. 868, 873, 880 spolu s domom s. č. 157 v kat. území Brezová pod Bradlom – Petra Škvorcová)

U z n e s e n i e číslo 143/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parciel E KN č. 868, 873, 880 spolu s domom s. č. 157 v kat. území Brezová pod Bradlom – Petra Škvorcová)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Brezová pod Bradlom, zapísaných v LV č. 4921 ako parcely registra E KN č. 868 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 284 m², č. 873 – záhrada o výmere 453 m², č. 880 – orná pôda o výmere 471 m² spolu s domom so súpis. číslom 157 postavenom na parcele registra C KN č. 752, ktoré sú evidované vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/16 pre Petru Škvorcovú, Horný rad 534/5, 906 13 Brezová pod Bradlom.

Dôvodom predaja pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa je, že parcely registra E KN č. 873, č. 880 sú obkolesené vlastníctvom fyzických osôb, bez samostatného prístupu a stavba so s. č. 157 v podiele 1/16 je pre Mesto Nitra nevyužiteľná. Žiadateľka je zapísaná v LV č. 4921 ako väčšinová spoluvlastníčka nehnuteľností v podiele 15/16.

Kupujúca uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.08.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

51. bod (mat. č. 600/2016)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch pod stavbou vo vlastníctve manželov Sládekových)

U z n e s e n i e číslo 144/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch patriacich k nebytovému priestoru vo vlastníctve manželov Sládekových, pod stavbou súp. č. 1458)

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1694/24593-ín vo vlastníctve Mesta Nitra, na pozemkoch pod stavbou súp. č. 1458, na LV č. 5187, v kat. úz. Nitra, pre Ing. Jána Sládeka a manželku Ing. Evu Sládekovú, obaja trvale bytom Hornožoborská 342/89, 949 01 Nitra, nachádzajúci sa na:

- parc. č. 2049/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m²
- parc. č. 2049/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m²
- parc. č. 2050 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 684 m²

Na predmetných parcelách je umiestnená stavba súp. č. 1458 – bytový dom č. 9, v ktorej sú manželka Sládekovi vlastníckmi nebytového priestoru vo vchode č. 7., 1. posch., priestor č. 1 v zmysle LV č. 4497

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.10.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

52. bod (mat. č. 603/2016)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, zámena pozemkov na Šúdolskej ul. a Smetanovej ul.)

U z n e s e n i e číslo 145/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, zámena pozemkov na Šúdolskej ul. a Smetanovej ul.)

n e s c h v a ľ u j e

zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra a to: časť pozemku o výmere 104 m² v kat. území Nitra, odčleneného geom. plánom č. 2/2016 z „C“KN parc. č. 1979, LV č. 3681 do vyriešenia dopravnej situácie predmetného úseku Smetanovej ul. podľa návrhu Útvaru hlavného architekta

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

53. bod (mat. č. 604/2016)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena časti z pozemku parc. „C“ KN č. 1390/8, kat. úz. Chrenová Wilsonovo nábrežie)

U z n e s e n i e číslo 146/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena časti z pozemku parc. „C“ KN č. 1390/8, kat. úz. Chrenová Wilsonovo nábrežie)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

zámer zámeny časti cca 174 m² z pozemku parc. „C“ KN č. 1390/8 – ostatné plochy v celkovej výmere 1 216 m² zapísanej v LV č. 1223, kat. úz. Chrenová vo vlastníctve Mesta Nitry za časť cca 174 m² z pozemku parc. reg. „E“ č. 1745/1 – orná pôda v celkovej výmere 5 040 m² zapísanej v LV č. 3042, kat. úz. Chrenová vo vlastníctve Gastro Jet, s. r. o., IČO: 46 291 431, so sídlom: Ľudovíta Okánika 592/8, 949 01 Nitry, pre plánovanú stavbu: „CYKLOTRASA WILSONOVO NÁBREŽIE (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (park Sihot’)“. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia na stavbu upresní výmeru pozemkov porealizačný geometrický plán. Prípadný rozdiel vo výmere uhradí spoločnosť Gastro Jet s. r. o. vo finančnom vyjadrení na základe schváleného uznesenia.

Dôvodom zámeny ako prípadu hodného osobitného zreteľa je zabezpečenie právneho vzťahu k umiestneniu plánovanej stavby: „CYKLOTRASA WILSONOVO NÁBREŽIE (Univerzitný most) – Mostná ul. – Jesenského ul. (park Sihot’)“, ktorej investorom a stavebníkom je Mesto Nitry v súlade s platnou projektovou dokumentáciou. Plánovaná stavba zahŕňa spoločný chodník s cyklochodníkom a bude prechádzať v trase existujúceho chodníka na vrchole hrádze, na ul. Wilsonovo nábrežie v Nitre.

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladom do katastra nehnuteľností bude hradíť Mesto Nitry.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

54. bod (mat. č. 605/2016)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti pozemku parc. „C“ KN č. 361/7, kat. úz. Veľké Janíkovce ul. Hlavná - ul. A. Ďateľá)

U z n e s e n i e číslo 147/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti pozemku parc. „C“ KN č. 361/7, kat. úz. Veľké Janíkovce)

s chvaluje

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja časti pozemku parc. „C“-KN č. 361/7 – ostatné plochy v celkovej výmere 117 m² zapísanej v LV č. 492 kat. úz. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitry, a to ako novovytvorenej parcely „C“ KN č. 361/29 vo výmere cca 67 m², odčlenenej podľa geometrického plánu č. 46/2015, pre žiadateľa Michala Nemčeka, bytom ul. Hlavná č. 232/121, 949 07 Nitra - Janíkovce, ako vlastníka príľahlej nehnuteľnosti.

Dôvodom odpredaja pozemku je možnosť vyrovnania pomerov v križovatke ul. Hlavná a ul. A. Ďateľá v prospech príľahlého pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý pozemok udržiava. Žiadateľ uhradí náklady spojené s vyhotoveným geometrickým plánom a vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.08.2016

K: MR

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 16. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 28. apríla 2016

55. bod

Diskusia

U z n e s e n i e _____ číslo 148/2016-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 396/2015-MZ zo dňa 26.11.2015 a to tak, že:

- pôvodný termín zasadnutia mestského zastupiteľstva: „16. júna 2016“ sa nahrádza novým termínom: „09. júna 2016“

V Nitre dňa 02.05.2016

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre